

Số: /QĐ-XPHC

Vân Hà, ngày tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Tổng Thị Duyên, sinh năm 1962, địa chỉ: Tổ dân phố Dương Huy, phường Vân Hà, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG VÂN HÀ

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (được sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ và nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24/12/2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 07/BB-VPHC lập ngày 06/02/2026;

Xét Tờ trình số 93/TTr-KTHT&ĐT ngày 11/02/2026 của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau:

Họ và tên: Tổng Thị Duyên; Giới tính: Nữ,

Ngày, tháng, năm sinh: 17/12/1962; Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Dương Huy, phường Vân Hà, tỉnh Bắc Ninh.

Số định danh cá nhân/Hộ chiếu: 024162009677, do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Bà Tổng Thị Duyên đã có hành vi làm thay đổi lớp mặt của đất sản xuất nông nghiệp (đất trồng lúa) bằng các loại vật liệu, đất lẫn cát, sỏi, đá. Diện tích đất vi phạm 167.6m². Thời điểm vi phạm: ngày 06/02/2026. Vị trí đất vi phạm thuộc thửa đất số 307 tờ bản đồ số 56, (theo thông tin Bản đồ địa chính đo đạc năm 2019), xứ đồng Vọng, tổ dân phố Dương Huy, phường Vân Hà, tỉnh Bắc Ninh.

3. Quy định tại: Điểm a, Khoản 1, Điều 14, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

Cụ thể: 3.500.000 đồng (*Bằng chữ: Ba triệu năm trăm nghìn đồng*). Mức phạt nêu trên là mức phạt trung bình trong khung hình phạt được áp dụng tại Điểm a, Khoản 1, Điều 14 của Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai “*Phạt tiền từ 2.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng đối với diện tích đất dưới 0,05 héc ta*”

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc Bà Tổng Thị Duyên phải di chuyển toàn bộ vật liệu, đất lẫn cát, sỏi, đá ra khỏi vị trí đất vi phạm; khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm là đất trồng lúa.

- Thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này;

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Tổng Thị Duyên chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Tổng Thị Duyên là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Tổng Thị Duyên phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt trong thời hạn 10 (*mười*) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Nếu quá thời hạn mà bà Tổng Thị Duyên không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Bà Tổng Thị Duyên bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước khu vực VI hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước khu vực VI mở tài khoản, cụ thể :

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh Việt Yên Bắc Giang, số 364, đường Thân Nhân Trung, phường Việt Yên; Phòng giao dịch Vân Hà, tổ dân phố Đầu, phường Vân Hà, tỉnh Bắc Ninh thuộc Agribank Việt Yên.

* Theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN 7111; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt 1137798; Mã chương 860; Mã nội dung kinh tế (*Mã tiểu mục*) 4278, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này

c) Bà Tổng Thị Duyên có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho kho bạc nhà nước khu vực VI để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để bàn giao Quyết định này cho bà Tổng Thị Duyên; đồng thời chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện (*giám sát, kiểm tra, đôn đốc và báo cáo việc thực hiện Quyết định này...*)

4. Gửi cho Văn phòng HĐND và UBND phường, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công, Ban lãnh đạo tổ dân phố Dương Huy, kho bạc nhà nước khu vực VI để biết và phối hợp thực hiện.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND phường;
- LĐVP; CVTH
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tình

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà Tống Thị Duyên là người bị xử phạt vào hồi
..... giờ phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)